CUMUNITÀ
D'AGGLUMERAZIONE
DI BASTIA

2026-11-09
INFORMATION DU CONSEIL

Travaux de rénovation du Cosec A Rinella – phase 2

1. Contexte du site et objectifs de cette deuxième phase du projet

Le Complexe sportif de A Rinella, implanté au 5 Avenue Paul Giacobbi à Bastia sur une parcelle de 23 000m², a été construit dans les années 1970. Celui-ci ne répondait plus aux normes de sécurité, d'accessibilité, ni aux besoins des usagers. Afin de faire évoluer le site et d'améliorer la qualité des services proposés, la Communauté d'Agglomération de Bastia a engagé un vaste programme de modernisation, dont la première phase a démarré en juillet 2024.
Réceptionnée pour la rentrée scolaire 2025, cette première phase de travaux s'est achevée avec succès, dans le strict respect des délais administratifs et de l'enveloppe budgétaire allouée (2 200 000 € HT).

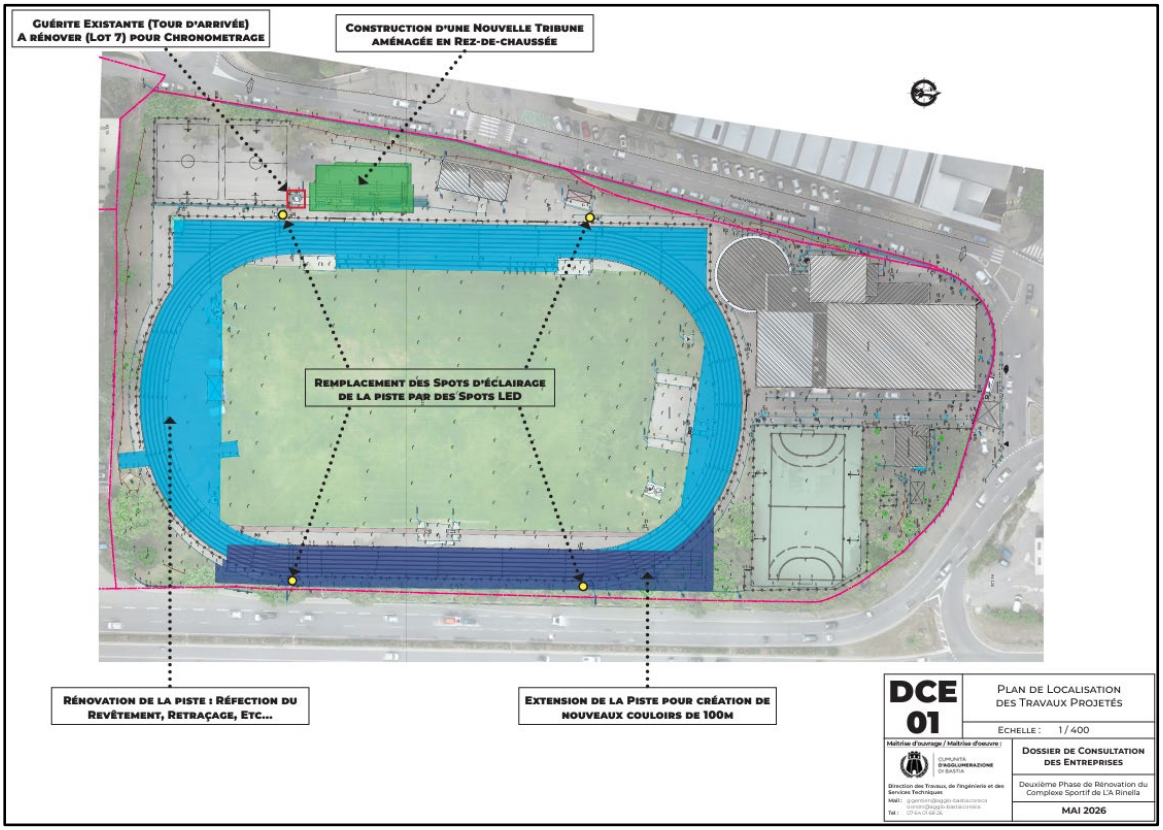
Aujourd'hui, le site accueille un ensemble d'infrastructures à vocation sportive et associative : une piste d'athlétisme, un terrain multisports, ainsi que plusieurs bâtiments abritant vestiaires, locaux pour les clubs (dont une structure modulaire) et l'ancien logement du gardien.

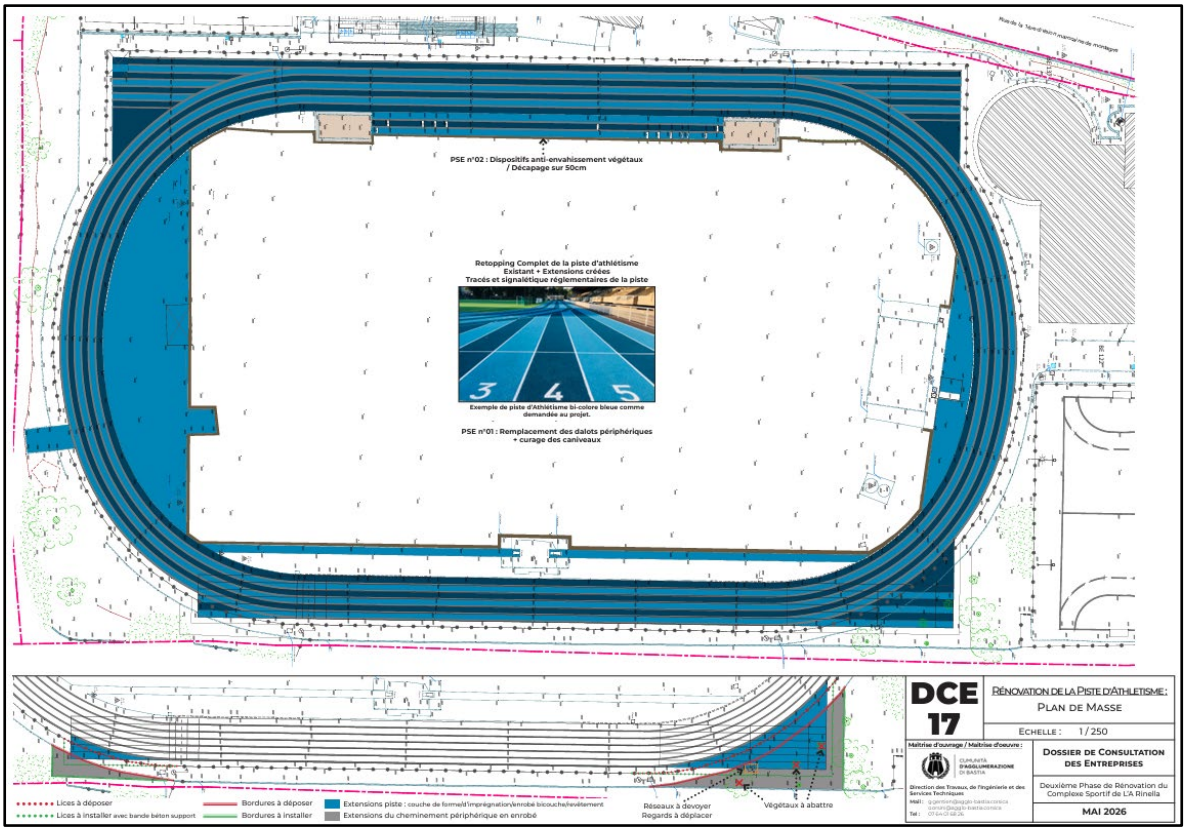
Si la première tranche a permis de restructurer près de 3 000 m² de locaux et d'équipements — notamment par la réhabilitation des deux gymnases, du bâtiment vestiaires/dojos et la création du terrain couvert —, une seconde étape s'imposait afin de poursuivre la modernisation globale du complexe. C'est l'objet de cette deuxième phase.

Cette phase, dont le programme de travaux a été validé par délibération du Conseil le 30 juin 2025, a pour objectifs de :

- Rénover le revêtement de la piste d'athlétisme :
  - Nettoyage, re-topping et retraçage de la piste d'athlétisme,
  - Création de nouveaux couloirs de 100m à l'Est de la piste ;
  - Contraintes techniques : rigueur altimétrique importante ;

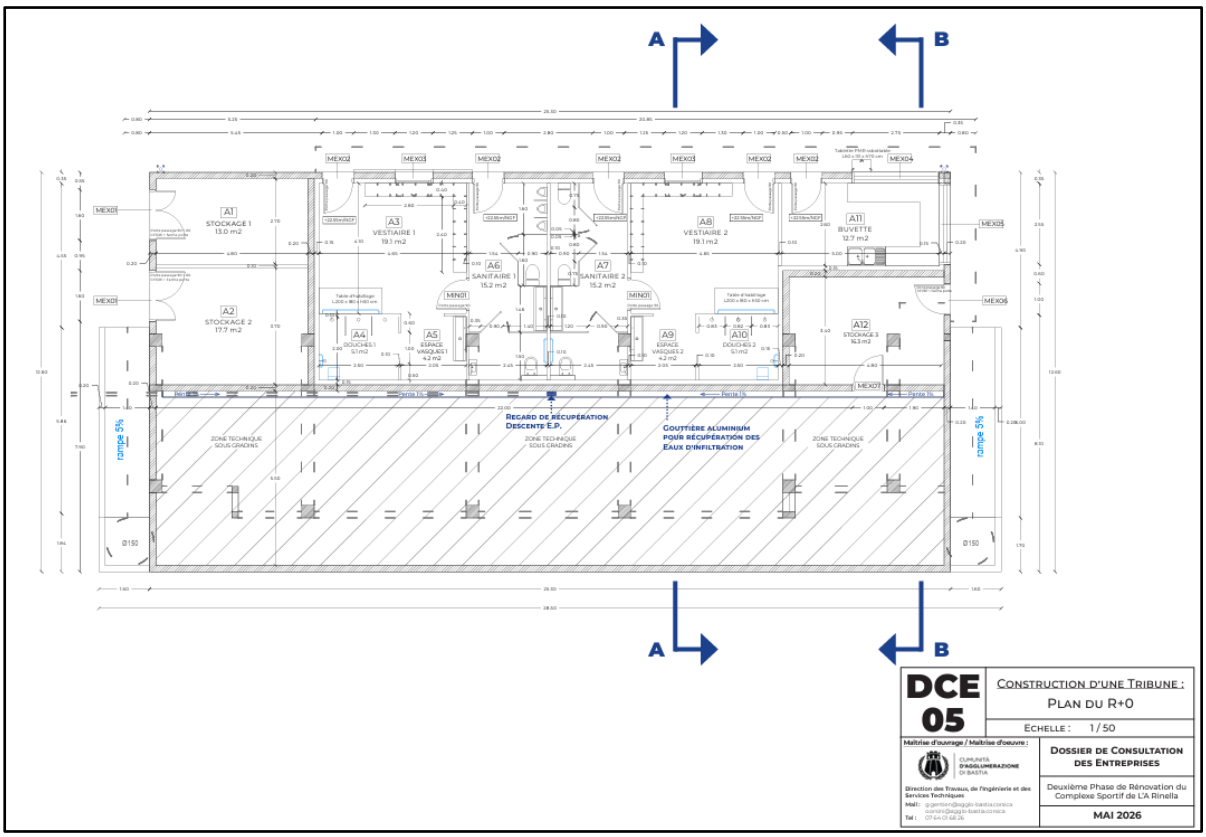
- Moderniser le système d'éclairage du stade : passage au dispositif LED ;

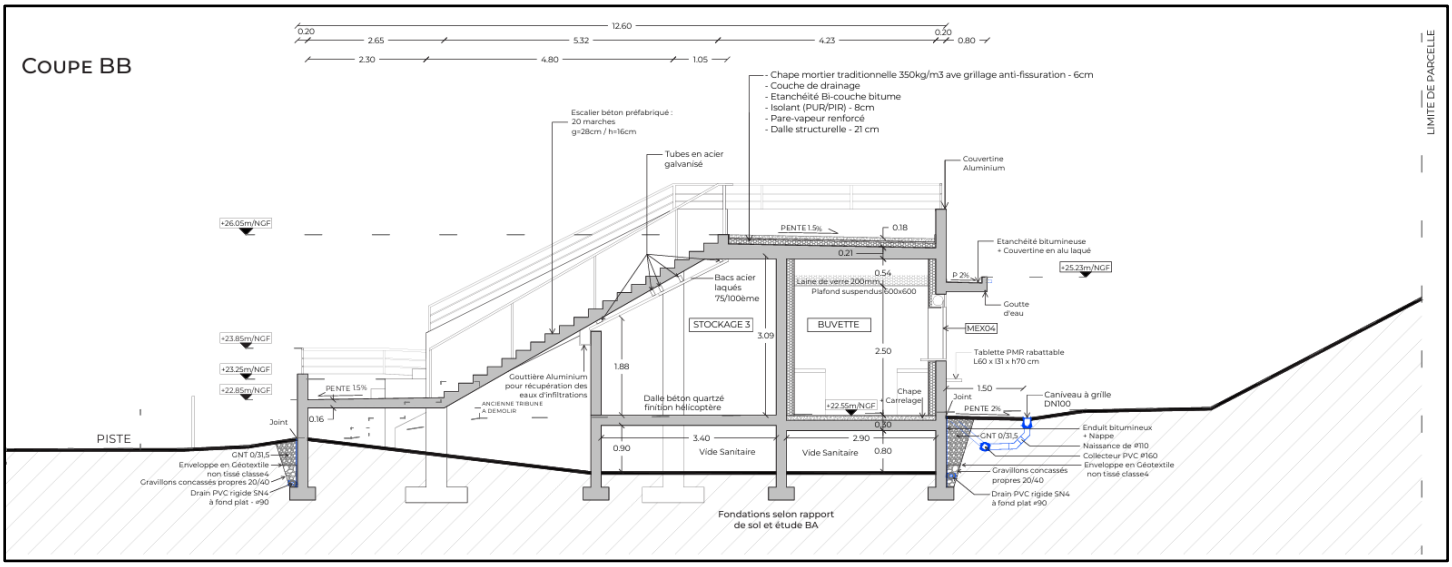


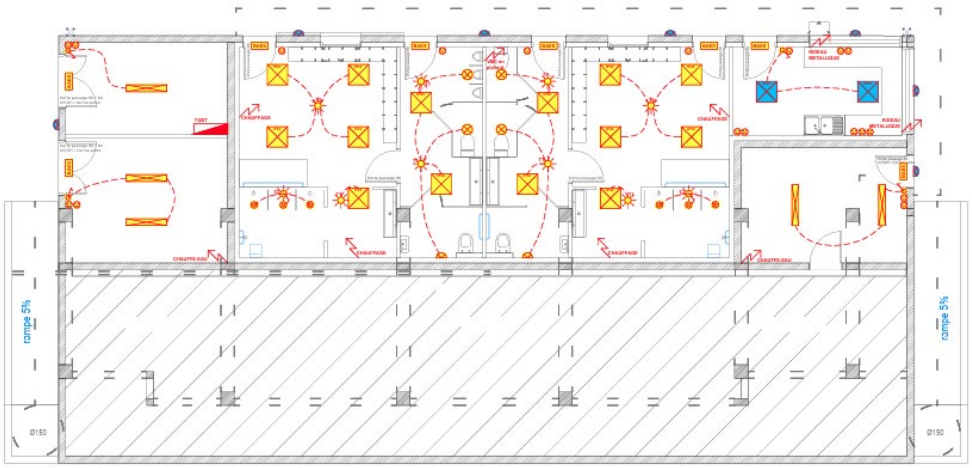


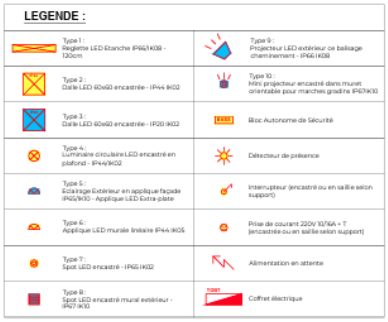
- Rénover l'ancien logement gardien afin de créer une maison des associations ;

- Construire une nouvelle tribune de 300 places, intégrant une buvette équipée, un espace dédié à la presse et au chronométrage, des sanitaires, deux vestiaires équipés.
    - Cette infrastructure permettra d'augmenter la capacité d'accueil du public, d'améliorer les conditions d'accueil, et de mieux répartir les équipements (vestiaires et points de distribution de boissons) sur l'ensemble du site.









DCE 14	CONSTRUCTION D'UNE TRIBUNE : PLANS ELECTRICITÉ
	ECHELLE : 1/50
Maîtrise d'ouvrage / Maîtrise d'oeuvre : CUMUNITÀ D'AGGLUMERAZIONE DI BASTIA Direction des Travaux, de l'Ingénierie et des Services Techniques Mail : pgarbini@agglo-bastia.corsica Tel : 07 64 07 68 26	DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES Deuxième Phase de Rénovation du Complexe Sportif de l'A Rinella MAI 2026

2. Economie du projet et maîtrise des coûts

- Enveloppe financière des travaux : 1 700 000,00 € HT
- Montant total des marchés de travaux attribués à ce jour : 1 274 854,29 € HT

Il est à noter que d'autres travaux complémentaires sont à considérer, dont la création d'une salle centrale en partie haute de la tribune créée et la transformation et la réhabilitation de l'ancien logement du gardien afin d'y aménager une Maison des Associations Sportives.

Il est à noter que la Maîtrise d'Œuvre est assurée en interne par la D.T.I.S.T.
Celle-ci assurera également le suivi de chantier jusqu'à la Réception et le Parfait Achèvement (GPA) des ouvrages.