



2026-02-09

PRISE D'ACTE ATTRIBUTION CAO

ATTRIBUTION PAR LA CAO DES AVENANTS – LOTS 2, 3, 5, et 11 MARCHE N°24011DTIST - REALISATION D'UN CENTRE TECHNIQUE COMMUNAUTAIRE

Le présent marché alloti (en 17 lots) a pour objet les travaux de construction d'un centre technique communautaire.

La maîtrise d'œuvre du projet est assurée par le groupement :

SAS ADP Architectes (mandataire) / SARL A.R.E.A / SAS BVP / SAS INTI Ingénierie / CEDI RT 2012 / SARL INGETEC / SARL IDTEC / SAS GROUPE GAMBA / SARL INGECORSE

Après le lancement des travaux et sur propositions de la maîtrise d'œuvre, qui a préalablement vérifié les éléments techniques et financiers, le présent marché doit être modifié par avenants sur les lots 2, 3, 5 et 11.

Ces modifications visent à intégrer les travaux supplémentaires ayant fait l'objet d'ordres de services « prix nouveaux », ainsi que les moins-values, conformément aux articles 14 à 16 du CCAG Travaux et aux articles L2194-1 6°), R2194-8 et R2194-9 du Code de la commande publique (modifications de faibles montants).

Il est ainsi proposé de valider les modifications suivantes du marché public n°24011DTIST :

- Avenants n°2 : Lots 3, 5
- Avenants n°3 – Lots 2, 11

LOT N°2 GROS ŒUVRE

Le marché public n°24011DTIST – Lot n°2 : Gros Œuvre a été notifié le 20/12/2024 à l'entreprise SARL GEA BTP, sise 22 Lot. Arbucetta, 20620 BIGUGLIA, (SIRET : 450 823 620 00023), pour un montant initial de 981 786.57 € HT.

Avenant n°3 au marché n°24011DTIST – lot 2 :

1- Modifications :

❖ Moins-values :

- Moins-value résultant de la modification des élévations maçonnées et à la fermeture d'une porte sur demande de la maîtrise d'ouvrage : - **509.45 € HT**
- Moins-value résultant de la modification du matériau employé pour le réseau de drainage localisée en périphérie du bâtiment conformément au poste 2.2.5.2.1 – Drainage Périphérique du bâtiment : - **3 079.12 € HT**

Total des modifications : - 3 588,57 € HT

2- Incidence financière de l'avenant :

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 981 786.57 €
- Montant TTC : 1 079 965.23 €

Montant du marché public après l'avenant n°1 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 008 654.67 €
- Montant TTC : 1 109 520.14 €
- % d'écart introduit par l'avenant n°1 : **2.74%**

Montant du marché public après l'avenant n°2 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 005 654.68 €
- Montant TTC : 1 106 220.14 €
- % d'écart introduit par l'avenant n°2 : **- 0.31 %**

Montant de l'avenant n°3 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : - 3 588.57 €
- Montant TTC : - 3 947.43 €
- % d'écart introduit par l'avenant n°3 : **- 0.37 %**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 002 066.11 €
- Montant TTC : 1 102 272.72 €
- % d'écart introduit par les avenants n°1, n°2 et n°3 : **2.06 %**

Il est demandé au Conseil Communautaire :

- **De prendre acte de la décision de la CAO sur les modifications du marché de travaux n°24011DTIST– Lot 2, conformément aux éléments ci-dessus.**

LOT N°3 CHARPENTE METALLIQUE – COUVERTURE - BARDAGE

Le marché public n°24011DTIST – Lot n°3 Charpente Métallique – Couverture - Bardage a été notifié le 20/12/2024 à l'entreprise SAS FUSELLA CM sise 20290 BORGIO (SIRET : 414 678 391 00015), pour un montant initial de 1 285 470 € HT.

Avenant n°2 au marché n°24011DTIST – Lot 3 :

1 – Modifications :

❖ **En plus-value (Travaux supplémentaires) :**

- Travaux supplémentaires liés à la modification du précadre d'accès au garage, les dimensions de l'ouverture mentionnée dans le dossier de consultation des entreprises ne permettant pas l'accès aux véhicules lourds de la direction de la Collecte : **1 860 € HT**

2 – Incidence financière de l'avenant :

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 285 470 €
- Montant TTC : 1 414 017 €

Montant du marché public après l'avenant n°1 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 357 741.30 €
- Montant TTC : 1 493 515.43 €
- % d'écart introduit par l'avenant : **5.62 %**

Montant de l'avenant n°2

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 860 €
- Montant TTC : 2 046 €
- % d'écart introduit par l'avenant : **0.14 %**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 1 359 601.30 €
- Montant TTC : 1 495 561.43 €
- % d'écart introduit par les avenants n° 1, et n°2 : **5.76 %**

Il est demandé au Conseil communautaire :

- **De prendre acte de la décision de la CAO sur les modifications du marché de travaux n°24011DTIST– Lot 3, conformément aux éléments ci-dessus.**

LOT N°5 MENUISERIES EXTERIEURES

Le marché public n°24011DTIST – Lot n°5 : Menuiseries Extérieures, a été notifié le 20/12/2024 à l'entreprise SARL ALU 2B, sise RN 193 LD VALROSE PARKING MAGIC STOCK, 20290 BORG (SIRET : 519 069 678 00018), pour un montant initial de 210 000 €.

Avenant n°2 au marché n°24011DTIST – Lot 5 :

1 – Modifications :

❖ **En plus-value (Travaux supplémentaires) :**

- Travaux supplémentaires liés à la fourniture et pose de quatre cylindres sur organigramme à clef donnant accès aux ouvertures du bâtiment au niveau du rez-de-chaussée : **409.09 € HT**

2 – Incidence financière de l'avenant :

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 210 000 €
- Montant TTC : 231 000 €

Montant du marché public après l'avenant n°1 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 211 663.64 €
- Montant TTC : 232 830 €
- % d'écart introduit par l'avenant : **0.79 %**

Montant de l'avenant n°2 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 409.09 €
- Montant TTC : 449.99 €
- % d'écart introduit par l'avenant n°2 : **0.19 %**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 212 072.73 €
- Montant TTC : 233 280 €
- % d'écart introduit par les avenants n° 1, et n°2 : **0.98 %**

Il est demandé au Conseil communautaire :

- De prendre acte de la décision de la CAO sur les modifications du marché de travaux n°24011DTIST– Lot 5, conformément aux éléments ci-dessus.

LOT N°11 SERRURERIE – METALLERIE

Le marché public n°24011DTIST – Lot n°11 Serrurerie – Métallerie a été notifié le 20/12/2024 à l'entreprise SARL FERROSUD sise 20213 PENTA DI CASINCA (SIRET : 411 738 164 00010), pour un montant initial de 93 406.45 € HT.

Avenant n°3 au marché n°24011DTIST – Lot 11 :

1 – Modifications de l'avenant :

❖ En plus-value (Travaux supplémentaires) :

- Travaux supplémentaires liés la modification du précadre d'accès au garage et de ce fait à la modification du rideau métallique, les dimensions de l'ouverture mentionnée dans le dossier de consultation des entreprises ne permettant pas l'accès aux véhicules lourds de la direction de la Collecte : **2 166.67 € HT**
- Travaux supplémentaires liés à la fourniture et pose de coffres pour les commandes d'ouvertures et de fermetures des rideaux métalliques suite à la modification des éléments maçonnés : **1 140 € HT**
-

❖ **En moins-value :**

- Moins-value liée à la suppression du rideau métallique de l'entrée Est du bâtiment au niveau du rez-de-chaussée : -
1 250.00 € HT

Total des modifications : 2 056.67 € HT

2 – Incidence financière de l'avenant :

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 93 406.45 €
- Montant TTC : 102 747.10 €

Montant du marché public après l'avenant n°1 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 90 738.45 €
- Montant TTC : 99 812.30 €
- % d'écart introduit par l'avenant : - **2.86 %**

Montant du marché public après l'avenant n°2 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 91 938.45 €
- Montant TTC : 101 132.30 €
- % d'écart introduit par l'avenant : **1.28 %**

Montant de l'avenant n°3 :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 2 056.67 €
- Montant TTC : 2 262.33 €
- % d'écart introduit par l'avenant : **2.20 %**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 10%
- Montant HT : 93 995.12 €
- Montant TTC : 103 394.63 €
- % d'écart introduit par les avenants n° 1, n°2, et n°3 : **0.63 %**

Il est demandé au Conseil communautaire :

- **De prendre acte de la décision de la CAO sur les modifications du marché de travaux n°24011DTIST-Lot 11, conformément aux éléments ci-dessus.**