



CUMUNITÀ
D'AGGLUMERAZIONE
DI BASTIA

Conseil du 29 juin 2026

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL

DE LA

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE BASTIA

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DTIST : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

L'an deux mille vingt-six, le 29 juin à 17h30, s'est réuni le Conseil communautaire au siège de la CAB, port de Toga, sur convocation du Président de la Communauté d'Agglomération de Bastia, en date du 23 juin 2026.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

ARMANET Guy, BATTINI Nicolas, BIAGGINI Jean-Jacques, BERETTI Hélène, BERTOLUCCI Marie-Christine, CALLIER Jeanne, CASTELLANI Pasquale, CIMINO Philippe, COLOMBANI Carulina, COVILLI Pierre-Antoine, FILIPPI Françoise, GIAMARCHI Marie-Dominique, GUAITELLA-PALMIERI Corinne, LEONARDI Jean-Charles, LOMBARDO Florence, NATALI Josée, ORSINI Pierre, OLIVESI GUIDI Josepha, PADOVANI Marie-Hélène, PAPAIZIAN Laurent, POGGI Marie-Claire, POLIFRONI Bruno, POZZO DI BORGIO Louis, POGGI Rose-Marie, ROSSI Michel, SAVELLI Jean-Michel, SIMEONI Gilles, SIMONI-PIACENTINI Céline, SIMONI Pierre-Baptiste, STROMBONI Marie, VALERY-GRAZIANI Nathalie

ONT DONNE POUVOIR :

BATTESTI Gilles à BIAGGINI Jean-Jacques
GUIDICELLI-SBRAGGIA Lauda à NATALI Josée
LINALE Serge à COLOMBANI Carulina
MORGANTI Julien à POGGI Marie-Claire
SIMONPIETRI Pierre-Michel à POZZO DI BORGIO Louis

ABSENTS :

de GENTILI Emmanuelle, MONDOLONI Jean-Martin, SAVELLI Pierre, TIERI Paul

QUORUM : 21

Madame STROMBONI Marie, benjamine de l'assemblée, est désignée secrétaire de séance.

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DTIST : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération de Bastia ;

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de la commande publique entré en vigueur le 1^{er} avril 2019 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2B-2021-09-28-00002 du 28 septembre 2021 portant dernière modification des statuts de la Communauté d'Agglomération de Bastia ;

Considérant le marché public n°24011DTIST – Lot n°13 VRD – ESPACES VERTS, notifié le 20/12/2024 à l'entreprise SAS TERRACO sise 20213 PENTA DI CASINCA (SIRET : 397 996 349 00056) pour un montant initial de 1 022 554 € HT ;

Considérant qu'après le démarrage des travaux, le présent marché doit être modifié par un avenant afin de prendre en compte les travaux supplémentaires, conformément aux articles 14 à 16 du CCAG travaux, L2194-1 6°), R2194-8 et R2194-9 du Code de la commande publique (modifications de faible montant) ;

Considérant qu'en conséquence il est proposé d'arrêter par avenant les travaux supplémentaires suivants ainsi que les moins-values liées à l'accostage, entraînant une moins-value totale de - 2 277.71 € HT correspondant à une diminution de - 0.22 % par rapport au montant du marché initial :

- *La réalisation des canalisations étanche DN110 yc tranchée selon le chapitre 3.5.1 de l'accostage indice F : 3 321 € HT*
- *La réalisation des canalisations étanche DN200 yc tranchée selon le chapitre 3.5.1 de l'accostage indice F : 12 150 € HT*
- *La réalisation des canalisations étanche DN300 yc tranchée selon le chapitre 3.5.1 de l'accostage indice F : 19 306 € HT*
- *La réalisation des canalisations étanche DN400 yc tranchée selon le chapitre 3.5.1 de l'accostage indice F : 22 140 € HT*
- *La réalisation des tranchées drainantes 2.7m*1.3m avec drain DN400 selon le chapitre 3.5.2 de l'accostage indice F : 22 608 € HT*
- *La réalisation des tranchées drainantes 2.8m*1.2m avec drain DN400 selon le chapitre 3.5.2 de l'accostage indice F : 49 200 € HT*
- *La réalisation des tranchées drainantes 5.5mx1m avec drain DN400 (places perméables) selon le chapitre 3.5.2 de l'accostage indice F : 43 340 € HT*
- *La fourniture et pose de regard de visite DN800 fonte pleine classe D400 selon le chapitre 3.5.4 de l'accostage indice F : 19 000 € HT*
- *La fourniture et pose de regard de visite DN1000 fonte pleine classe D400 selon le chapitre 3.5.4 de l'accostage indice F : 8 580 € HT*
- *Plus-value selon l'accostage indice L chapitre : 3.0 – Frais liés à l'immobilisation des engins suite à l'OS 4 : 4 475 € HT*
- *Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.1.1 – Couche de forme des voiries VL, 40cm GNT 0/80 sur géotextile : 70 200 € HT*

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DT1ST : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.1.2 – Couche de forme des voiries PL, 40 cm GNT 0/80 sur géotextile : 93 318.75 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L le chapitre : 3.1.4 – Couche de forme en substitution des purges en GNT 0/80 sur géotextile : 16 500 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.1.6 – Reprise et mise en œuvre de matériau du site en espaces verts : 9 901.50 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.1.6 – Nouveau regage arase terrassement suite changement de plan : 5 100 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.2.1 – 20 cm GNT 0/20 mm : 33 120 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.2.2 – 20 cm GNT 0/31.5 mm : 20 737.50 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.2.2 – 20cm GNT 0/31.5 : 3 519 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.2.7 – Caniveau CC1 : 16 032.98 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.2.7 – Bordures CS2 : 2 520 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.2.7 : Bordures acier pour jardinière : 3 697.50 € HT
- Plus-value selon l'accostage indice L chapitre : 3.4.1 – Réseau structurant DN160 mm, CR8, yc tranchée : 4 107 € HT
- Plus-value selon l'accostage indice L chapitre : 3.4.3 – Regard de visite DN800, couverture fonte C250KN : 3 800 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.5.6 – Avaloirs grillés 50x50 cm classe C250 KN, yc regard DN 600 mm : 540 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.5.12 – Fourniture de matériel caduc suite changement de plan : Drain + géotextile diam 200 et membrane étanche pour places perméables : 4 621 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.6.4 – Canalisation AEP DN variable PEHD 32 mm en tranchée : 900 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFA 1TPC63 : Séparateurs hydrocarbure : 700 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 3TPC63 – TGBT / Aire de lavage : 2 628 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 3TPC63 + 3TPC40 – TGBT / Entrée nord : 4 140 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 1TPC40 – TGBT / Portillon escalier : 1 575 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFA 2TPC63 – Local CFA – entrée nord : 2 340 € HT

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DT1S1 : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFA 2TPC40 – Vers portail + portillon : 1 190 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFA 4PVC LST45 – Alimentation générale : 1 720 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L : 3.7.1 – Fourreau CFA 2TPC63 – Local CFA – TD IRVE : 1 728 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFA 1TPC110 5TPC40 – TD vers Bones IRVE : 3 024 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 3TPC110 + 8TPC63 + 1TPC40 – TD vers IRVE : 1 925 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 2TPC110 – TGBT vers TD IRVE : 1 880 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 2TPC160 + 2TPC40 – TGBT vers Logette TJ et ombrière PL : 1 435 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Fourreau CFO 2TPC40 – vers portail + portillon : 1 224 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : 3.7.1 – Alimentation borne de recharge vélo en TPC diamètre 63 : 720 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre ; Option MOA – Liaisons ombrières / logette EDF – Fourreau CFO 3TPC160 : 1 269 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : Option MOA – Liaisons ombrières / logette EDF – Fourreau CFO 2TPC63 : 432 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : Option MOA – Liaisons ombrières / logette EDF – Fourreau CFA 2TPC43 : 864 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : Option MOA – Bornes IRVE PL – Fourreau CFO 2TPC160 + CFA 2TPC90 alim IRVE depuis TGBT : 1 410 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : Option MOA – Réseaux FA – 1 TPC 90 : liaison TGBT vers attente portillon parking VL : 1 800 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : Option MOA – Réalisation de massif pour borne de recharge de vélo : 375 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage indice L chapitre : Option MOA – Fourniture et pose de protection pour poteau ombrière : 4 060 € HT
- Plus-value pour la réalisation selon l'accostage Indice L chapitre : Option MOA – Clôtures en maille souple torsadée zone de stockage : 2 916 € HT
- Modification de la prestation du marché chapitre au DPGF : 3.5.1 Réseaux structurants, yc tranchée : canalisation étanche DN200 yc tranchée : - 13 770 € HT
- Modification de la prestation du marché chapitre au DPGF : 3.5.1 Réseaux structurants, yc tranchée : canalisation étanche DN400 yc tranchée : - 12 960 € HT

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DTIST : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

- Modification de la prestation du marché chapitre au DPGF : 3.5.2 Tranchée drainante 1.25m*1.25m avec drain DN400 (yc terrassement, évac) : - 92 628 € HT
- Modification de la prestation du marché chapitre au DPGF : 3.5.4 Regard de visite DN800 fonte pleine classe D400 : - 8 000 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, selon la DPGF chapitre : 3.1.1 – Couche de forme des voiries VL, 40 cm GNT 0/60 sur géotextile : - 70 200 € HT
- Moins-value de la prestation du marché selon la DPGF chapitre : 3.1.2 – Couche de forme des voiries PL, 50 cm GNT 0/60 sur géotextile : - 88 762.50 € HT
- Moins(value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.1.3 – Couche de forme des voiries renforcées : 50 cm GNT 0/60 sur géotextile et 70 cm GNT 0/60 sur géotextile, suivant les résultats du rapport Géotechnique G4 N°DE250233 CR1 : - 37 000 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.1.4 – Purge, hypothèse 5% des surfaces, suivant les résultats du rapport Géotechniques G4N°DE250233 CR1 : - 3 700 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.1.6 – Apport Terre Végétale, ep variable : - 20 537.50 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.1 – 20 cm GNT 0/20 mm : - 33 120 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.1 – 5 cm BBSG 0/14 mm noir classe 3 : - 1008 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.2 – 10 cm de grave bitume 0/14 mm classe 4 : - 2100 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.2 – 10 cm GNT 0/20 mm : - 21 300 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.3 Béton balayé PL : aire de lavage – 18 cm de Béton armé en TS, sur polyane : - 11 000 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.3 Béton balayé PL : aire de lavage : 20 cm GNT 0/20 : - 2 760 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.4 – 20 cm GNT 0/20 : - 3 519 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.7.1 Bordures béton T2 : - 13 201.44 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.7 – Bordures BJ5 : - 8 900 € HT
- Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.2.8 : Réfection des voiries : - 10 000 € HT
- Moins-value sur la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.3.7 – Potelet métalliques : - 1 314 € HT
- Moins-value sur la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.3.8 – Barrière levante motorisée : - 11 200 € HT
- Moins-value sur la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.3.10 – Stop roue : - 9 424 € HT
- Moins-value de la prestation du marché selon le DPGF chapitre : 3.5.5 : Tabouret/ regard pieds de chute eaux pluviales : - 3 042 € HT

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DTIST : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.6.4 – Canalisations AEP DN variable PEHD 100mm en tranchée : - 2 892.50 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.6.4 – Canalisations AEP DN variable PEHD 75 mm en tranchée : - 400 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.7.1 – Fourreau CFO 2TPC125 liaison TGBT et REMBT : - 4 920 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.7.1 – Fourreau CFO TPC90 + CFA TPC63 Alim portail / portillon, bornes IRVE, barrière levante : - 5 700 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.7.1 – Fourreau CFO 1TPC160 + CFA 1TPC90 alim IRVE depuis TGBT : - 2 050 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.7.1 – Fourreau CFO 1TPC63 + CFA 1TPC40 alim des caméras extérieurs : - 2 520 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.7.1 – Réseaux télécom – 2TPC63 : - 1 152 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.7.1 – Réseaux CFO – 1TP090 : prises extérieures aire de lavage, liaison photovoltaïque et TGBT : - 3 060 € HT*
- *Moins-value de la prestation du marché, chapitre au DPGF : 3.8.2 – PSE 2 : Remplacer les places parking VL en enrobé par béton alvéolaire enherbé : - 32 227 € HT*

Vu la décision de la Commission d'Appel d'Offres du 08 juin 2026 ;

Vu l'avis favorable du bureau en date du 08 juin 2026 ;

Vu le rapport présenté ce jour au Conseil ;

Où l'exposé du Président et après en avoir délibéré ;

PREND ACTE (A l'unanimité)

De la décision de la Commission d'Appel d'Offres du 08 juin 2026 d'approuver l'avenant n°1 au marché n°24011DTIST – Lot 13 afin d'arrêter les travaux rendus nécessaires en cours d'exécution pour un montant total de - 2 277.71 € HT ;

AUTORISE

Le Président à signer l'avenant, ainsi que tous documents se rapportant à ce dossier ;

OBJET : Attribution par la CAO - Avenant n° 1 - Lot 13 - Marché n°24011DTIST : Réalisation d'un Centre Technique Communautaire

DIT

-Que l'avenant n°1 au marché n°24011DTIST – Lot 13 entraine une moins-value de - 2 277.71 € HT correspondant à une diminution de - 0.22 % par rapport au montant du marché initial ;

-Que le nouveau montant du marché est porté à 1 020 276.29 € HT ;

-Que les crédits sont prévus au budget principal de la Communauté d'Agglomération de Bastia, AP 3032 ;

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.



LE PRÉSIDENT

LOUIS POZZO DI BORGIO